

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANT FELIU LL. NUMERO DOS
NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

NºREF.REG:

Página 1 ~PAG

Fecha 25/5/201

Hora 09:00

S o l i c i t

337/2015

Finca : 14652 de Molins de Rei

Solicitante : José Antonio García Vila
Población ..: Sabadell

DATOS REGISTRALES

Tomo 2619 Libro 258 Folio 142 Finca 14652 de Molins de Rei

DESCRIPCION IDUFIR: 08129000144803

URBANA: ENTIDAD NUMERO TREINTA Y UNO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con número TREINTA Y UNO, integrante parte de la PLANTA SOTANOS del edificio sito en MOLINS DE REI, con frente a la calle Amadeo Vives, número doce. Tiene acceso rodado y peatonal, mediante rampa y escalera a la calle de situación. Tiene además acceso peatonal por los dos ascensores del edificio y salida de emergencia por la escalera situada al dorso de la finca (justo al linde derecha entrando). Mide dos metros cincuenta centímetros de frente por cuatro metros cincuenta centímetros de fondo, lo que compone superficie construida de once metros quince decímetros cuadrados y perímetro de catorce metros cuarenta y seis centímetros. LINDA: frente pasillo de acceso y maniobras; derecha entrando, plaza de aparcamiento señalada con el número anterior de orden; izquierda, plaza de aparcamiento señalada con el número siguiente de orden; y dorso, plazas de aparcamiento señaladas con los números diecinueve y veinte. COEFICIENTE GENERAL veintiséis centésimas por ciento.

TITULARES ACTUALES

Nombre..... : FE I GARCIA SL
DNI/NIF..... : C.I.F. B62050141
Título : Obra Nueva
Naturaleza Derecho.: Propiedad
Participación : pleno dominio
Fecha del Título ... : 03-11-2000
Autoridad : Manuel Angel Martinez Garcia
Sede Autoridad : Molins de Rei
Inscripción : 1ª de fecha 30-04-2001
Datos Inscripción... : Tomo 2619 Libro 258 Folio 142

GRAVADA con las siguientes cargas:

Otras Cargas

Por razón de la finca 13572 de Molins de Rei al tomo 2585, libro 239, fo



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANT FELIU LL. NUMERO DOS
NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

REG:

Página 2 ~PAG

Fecha 25/5/2015

Hora 09:00

S o l i c i t u d

115

1 : 14652 de Molins de Rei

Inscripción 4 de fecha treinta de abril de dos mil uno esta finca se encuentra sometida a las normas dimanantes del régimen de propiedad registral en que se encuentra constituido el total inmueble del que forma parte, mediante escritura autorizada por el Notario de Molins de Rei don Ángel Martínez García el día tres de noviembre de dos mil uno, modificada por otra escritura autorizada por el mismo Notario de Molins de Rei, señor Martínez García, el día veintitrés de febrero de dos mil uno.

Finca

Finca en la inscripción 2ª de fecha nueve de mayo de dos mil uno, al folio 142, del Tomo 2619, Libro 258, novada en la inscripción 3ª de fecha de agosto de dos mil doce, al folio 143 de dichos tomo y libro, a favor de la finca de Estalvis del Penedés, hoy BANCO MARE NOSTRUM SA, en garantía de préstamo de un millón cuatrocientas veinte mil pesetas u ocho mil euros y treinta y cuatro céntimos de euro de intereses anuales, del pago de sus intereses remuneratorios al tipo máximo del once por ciento anual durante tres anualidades, de la cantidad de seiscientos treinta mil pesetas o tres mil novecientos seis euros y cincuenta y ocho céntimos de euro para costas y gastos, y de la cantidad de trescientas doce mil cuatrocientas pesetas o mil ochocientos setenta y siete euros y siete céntimos de euro de intereses de demora, por un plazo que termina el trece de junio de dos mil veintiocho. Constituida mediante escritura autorizada por el Notario de Molins de Rei, Don Manuel Angel Martínez García el trece de junio de dos mil, y ampliada y distribuida la finca mediante escritura autorizada por dicho Notario, el tres de noviembre de dos mil, rectificadas por otra escritura autorizada por dicho Notario, el día veintitrés de febrero de dos mil uno, que causó dicha inscripción 2ª, novada mediante escritura autorizada por la notario de Molins de Rei, Doña Araceli García Cortés, el veintiocho de junio de dos mil

Observaciones

Observaciones durante el plazo de cinco años, contados a partir del día seis de mayo de dos mil doce, al pago de la liquidación o liquidaciones que en su caso puedan girarse por razón del Impuesto; según así resulta de nota inscrita al margen de la inscripción 3ª de la finca nº 14652 de Molins de Rei obrante al folio 143 del tomo 2619 del Archivo, libro 258 de dicha inscripción.

Observaciones pendientes

Se ha presentado documento alguno ni solicitadas o expedidas en el plazo reglamentario notas o inscripciones de otros notarios respecto a esta finca.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANT FELIU LL. NUMERO DOS
NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

NºREF.REG:

Página 3 ~PAG

Fecha 25/5/201

Hora 09:00

S o l i c i t

337/2015

Finca : 14652 de Molins de Rei

Es NOTA INFORMATIVA conforme al Artº. 332 y 354 a) del Reglamento Hipotecario.

MUY IMPORTANTE : Queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27-02-1998).

Honorarios : 9.02 euros + 21 % I.V.A. = 10,91 euros.

***** FIN DE LA NOTA INFORMATIVA *****